

## **TERRENOS AGRÍCOLAS PARA ARRENDAMENTO**

**Localização:** Zona das Taipas (Guimarães)

**Contacto:** Sr. Eusébio Ribeiro

**Email:** [eusebiomribeiro@gmail.com](mailto:eusebiomribeiro@gmail.com)

**Data do anúncio:** 16 de fevereiro de 2021

**Descrição:** terrenos situados à margem da estrada *Taipas/Póvoa de Lanhoso*, na freguesia de Barco do concelho de Guimarães (a 9km de Guimarães).

Área 1: constituída por 5 leiras que, ao todo, perfazem 12.000 m<sup>2</sup>, sendo ladeada a norte por um ribeiro, onde existe um poço para rega de todo o conjunto. Tem nos seus contornos plantação de videiras de várias castas para vinho verde.

Área 2: cerca de 8.000 m<sup>2</sup>. Tem nos seus contornos plantação de videiras de várias castas para vinho verde.

Área 3: cerca de 1.000 m<sup>2</sup> (com ramadas e bardos)

Área 4: cerca de 6.000 m<sup>2</sup> (com ramadas e bardos): funções a determinar por integrar a área residencial da propriedade

Nestes terrenos, além da produção de vinho verde, tem sido cultivado milho, centeio, batatas, feno, etc. Complementarmente existe uma área de montado com eucaliptos, pinheiros, carvalhos e mato cuja limpeza anual é requerida.

Outras características e condições serão esclarecidas mediante contacto com os proprietários para o email acima mencionado.